

Leningen & Hypotheken



PERSOONLIJKE LENING

Om een persoonlijk lening aan te vragen, dient u een girorekening in SRD bij De Surinaamsche Bank te hebben. Alle DSB girorekeninghouders met minimaal 1 maand salarisstorting kunnen een PL aanvragen.

- Kopie ID kaart/ paspoort/ rijbewijs
- Werkgeversverklaring of bewijs van inkomen
- Loonslip van de afgelopen 3 maanden

AUTOFINANCIERING PARTICULIERE KLANTEN

	DSB rekeninghouder(s)	Niet DSB rekeninghouder(s)
1) Werkgeversverklaring (max. 1 maand oud.) • Naam • Adres • Inkomen • Functie • Dienstbetrekking (vast of arbeidsovereenkomst) • Datum van indiensttreding.	✓	✓
2) Loonstrook (salarisopgave) van de afgelopen drie(3) maanden	✓	✓
3) CBB uittreksel	✓	✓
4) Geldig rijbewijs	✓	✓
5) Offerte van de autodealer. • Moet gericht zijn aan DSB • Naam, adres en telefoonnummer v/d klant • Gegevens voertuig (type, bouwjaar, kleur, chassisnummer, kilometerstand) • Financiële gegevens (koopsom, aanbesteding en saldo) • Geldigheidsduur offerte • Betalingsconditie/rekeningnummer (bank- en rekeningnummer)	✓	✓
6) Taxatierapport (optioneel)*	✓	
7) Referentiebrieven van de bank waar men bankiert		✓
8) Afschriften van de laatste drie (3) maanden		✓

* Medeaanvrager:

- 1) Werkgeversverklaring (max. 1 maand oud)
- 2) Loonstrook (salarisopgave) van de afgelopen drie (3) maanden
- 3) CBB uittreksel
- 4) Geldig legitimatie bewijs (rijbewijs/ID-kaart of paspoort)

Noot:

De medeaanvrager mag slechts een familielid zijn uit de eerste lijn (vader, moeder, broer, zus, echtgeno(o)t(e) of geregistreerde samenwonende partner).

Niet DSB rekeninghouders:

Indien het om een klant gaat die structureel overwerkt, moet er een overwerkstaat van de afgelopen 3 jaren worden aangeleverd.

AUTOFINANCIERING ZAKELIJKE KLANTEN

	Eenmanszaak	N.V.
KKF uittreksel	✓	✓
Winst- en verliesrekening van de afgelopen drie (3) jaren	✓	
Goedgekeurde jaarcijfers van de afgelopen drie (3) jaren		✓
Bewijs van belastingaangifte van de afgelopen drie (3) jaren	✓	✓
Geldig rijbewijs / legitimatie bewijs van de directeur	✓	✓
CBB uittreksel (directeur – verificatie naam en adres)	✓	✓
Offerte van de autodealer	✓	✓
Taxatierapport (optioneel)	✓	✓
Statutair getekend toestemmingsbrief		✓
Statuten*		✓
Kopie aandeelhoudersregistratie*		✓

***Van toepassing voor de zakelijke klant die geen DSB rekeninghouder is. Daarnaast dient additioneel worden aangeleverd:**

- Een referentiebrief met saldo van de bank waar men bankiert
- Afschriften van de afgelopen 12 maanden
- Indien de directeur het voertuig zelf zal besturen, is een rijbewijs verplicht
- Indien anders, het rijbewijs van de bestuurder (belangrijk voor assurantie)
- Een extern taxatierapport moet aangeleverd worden bij financieringen van voertuigen die reeds een kentekennummer hebben

LENINGEN & HYPOTHEKEN

	7 % woningbouw	Aankoop woning/perceel	Bouw/ Renovatie
Persoonlijke gegevens			
CBB Uittreksel	✓	✓	✓
Nationaliteitsverklaring	✓	✓	✓
Kopie Legitimatiebewijs (paspoort/ID/rijbewijs)	✓	✓	✓
Permanente verblijfvergunning (indien met de Surinaamse nationaliteit)	✓	✓	✓
Loongegevens			
Loonstrook afgelopen 3 maanden	✓	✓	✓
Werkgeversverklaring	✓	✓	✓
Onderpandgegevens			
Perceelkaart met perceel ID	✓	✓	✓
Hypothecaire uittreksel (GLIS uittreksel, niet ouder dan 1 maand)	✓	✓	✓
Beschikking bij grondtitel: erfpacht of grondhuur	✓	✓	✓
Taxatierapport opgemaakt door beëdigd taxateur niet ouder dan 1 jaar	✓	✓	✓
Bouwplan			
Kopie van door OW goedgekeurde bouwtekening	✓		✓
Begroting en faseplan	✓		✓
Overige			
Verkoopverklaring door notaris opgemaakt/offerte		✓	
Legitimatiebewijs en CBB uittreksel verkoper		✓	
Toestemmingsverklaring CCBS	✓	✓	✓